

ПРОТОКОЛ № 2/2018

очередного Общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2

г. Химки

"31" января 2018 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось по инициативе Управляющей организации ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995, собственников Вишняковой Лариса Владимировна кв. 82 (50-50-10/072/2010-097 от 14.12.2010 г.), Левченко Ольга.Викторовна неж. пом. 2 (50-50-10/047/2010-414 от 27.08.2010 г.)

Собственники помещений (квартир, нежилых помещений) уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч.4 ст.45 ЖК РФ. Отправка сообщений о проведении общего собрания собственников осуществлялась:

- по средствам почтовой связи,

- путем личного уведомления собственников под роспись, что подтверждается Реестром выдачи официальных уведомлений о проведении с 19 декабря 2017 года по 21 января 2018 года очередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2.

Дополнительно информация о проведении общего собрания с повесткой дня и материалами к собранию была размещена в местах общего пользования на информационном стенде, расположенном в холле 1 этажа многоквартирного дома по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 2, а также на сайте www.dianik-estate.ru.

Собрание в очной форме состоялось 19 декабря 2017 года в 19-00 в подземной автостоянке (корпус 4) по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект, д. 1, корпус 4. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении, подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от 19.12.2017 г. Приложение №1

Начало очного обсуждения состоялось в 19.00 часов.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору собрания письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования проводилось с 19 декабря 2017 года по 21 января 2018 года. В заочной части голосования заполненные решения от собственников передавались представителям управляющей организации путем почтовых отправлений на адрес 141400, г. Химки, Ленинский пр-кт, д.1, корп.3, отправлений на электронную почту info@dianik-estate.ru, передача через консьержей.

Дата начала приема решений от собственников по вопросам, поставленным на голосование 19 декабря 2017 года с 19-00. Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 21 января 2018 года до 24-00.

Приглашенные – нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **11667,6**

кв.м.

Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 11667,6 кв.м, которые составляют 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 67,83% или 7914,12 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя собрания – Вишнякова Лариса Владимировна кв. 82
2. Выбор Секретаря собрания – Левченко Ольга Викторовна неж. пом. 2
3. Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Продление полномочий управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.
5. Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.
6. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.
7. Утверждение размера платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).
8. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.
9. Утверждение с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.
10. Утверждение отчета ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4
11. Утверждение планов ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5
12. Выбор Совета многоквартирного дома в составе Вишняковой Л.В. кв. 82, Левченко О.В. неж. пом. 2.
13. Определение способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.
14. Определение местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.
15. Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
16. Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
17. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

- 17.1. Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт»
ОГРН 5087746603995
- 17.2. Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995
- 17.3. Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
- 17.4. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
- 17.5. Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
- 17.6. Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
- 17.7. Расходы, связанные с представлением платежных документов, осуществлять за счет средств, получаемых от дополнительных доходов.

По первому вопросу повестки дня: Выбор Председателя собрания – Вишнякова Лариса Владимировна кв. 82

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем собрания Вишнякову Ларису Владимировну кв. 82

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем собрания Вишнякову Ларису Владимировну кв. 82

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6162,67** кв.м. или **77,87%**

«Против» **1028,2** кв.м. или **12,99%**

«Воздержался» **723,25** кв.м. или **9,14%**

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки дня: Выбор Секретаря собрания – Левченко Ольга Викторовна неж. пом. 2

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Секретаря собрания - Левченко Ольгу Викторовну неж. пом. 2

РЕШИЛИ: Выбрать Секретаря собрания - Левченко Ольгу Викторовну неж. пом. 2

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6569,87** кв.м. или **83,01%**

«Против» 676,7 кв.м. или 8,55%

«Воздержался» 667,55 кв.м. или 8,44%

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки дня: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

В голосовании приняло участие 7914,12 кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 6540,37 кв.м. или 82,64%

«Против» 627,7 кв.м. или 7,93%

«Воздержался» 746,05 кв.м. или 9,43%

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу повестки дня: Продление полномочий управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить полномочия управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

РЕШИЛИ: Продлить полномочия управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

В голосовании приняло участие 7914,12 кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» 6727,72 кв.м. или 85,01%

«Против» 705,8 кв.м. или 8,92%

«Воздержался» 480,6 кв.м. или 6,07%

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

РЕШИЛИ: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника. В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6659,07** кв.м. или **84,14%**

«Против» **459** кв.м. или **5,80%**

«Воздержался» **796,05** кв.м. или **10,06%**

Решение принято большинством голосов.

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядок изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

РЕШИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядок изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6650,47** кв.м. или **84,03%**

«Против» **624,6** кв.м. или **7,89%**

«Воздержался» **639,05** кв.м. или **8,08%**

Решение принято большинством голосов.

По седьмому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5245,22** кв.м. или **66,28%**

«Против» **1462,1** кв.м. или **18,47%**

«Воздержался» **1206,8** кв.м. или **15,25%**

Решение принято большинством голосов.

По восьмому вопросу повестки дня: Утверждение формы договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6481,97** кв.м. или **81,9%**

«Против» **518,7** кв.м. или **6,55%**

«Воздержался» **913,45** кв.м. или **11,55%**

Решение принято большинством голосов.

По девятому вопросу повестки дня: Утверждение с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5758,37** кв.м. или **72,76%**

«Против» **754,6** кв.м. или **9,53%**

«Воздержался» **1401,15** кв.м. или **17,71%**

Решение принято большинством голосов.

По десятому вопросу повестки дня: Утверждение отчета ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016-2017 год. Приложение №4

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4

РЕШИЛИ: Утвердить отчет ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6131,77** кв.м. или **77,48%**

«Против» **664,1** кв.м. или **8,39%**

«Воздержался» **1118,25** кв.м. или **14,13%**

Решение принято большинством голосов.

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утверждение планов ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

РЕШИЛИ: Утвердить план ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6332,27** кв.м. или **80,01%**

«Против» **545,5** кв.м. или **6,89%**

«Воздержался» **1036,35** кв.м. или **13,10%**

Решение принято большинством голосов.

По двенадцатому вопросу повестки дня: Выбор Совета многоквартирного дома в составе Вишняковой Л.В. кв. 82, Левченко О.В. неж. пом. 2.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе Вишняковой Л.В. кв. 82, Левченко О.В. неж. пом. 2.

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе Вишняковой Л.В. кв. 82, Левченко О.В. неж. пом. 2.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5871,27** кв.м. или **74,19%**

«Против» **935,2** кв.м. или **11,81%**

«Воздержался» **1107,65** кв.м. или **14,00%**

По тринадцатому вопросу повестки дня: Определение способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **7223,47** кв.м. или **91,27%**

«Против» **287,2** кв.м. или **3,63%**

«Воздержался» **403,45** кв.м. или **5,1%**

Решение принято большинством голосов.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: Определение местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

РЕШИЛИ: Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **7164,32** кв.м. или **90,53%**

«Против» **304** кв.м. или **3,84%**

«Воздержался» **445,8** кв.м. или **5,63%**

Решение принято большинством голосов.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5320,92** кв.м. или **67,23%**

«Против» **1062,0** кв.м. или **13,42%**

«Воздержался» **1531,2** кв.м. или **19,35%**

Решение принято большинством голосов.

По шестнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7914,12** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **4719,42** кв.м. или **59,63%**

«Против» 1795,3 кв.м. или 22,68%

«Воздержался» 1399,4 кв.м. или 17,69%

Решение принято большинством голосов.

По семнадцатому вопросу повестки дня: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

РЕШИЛИ: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

В голосовании приняло участие 7914,12 кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников распределились следующим образом:

«За» 5697,45 кв.м. или 48,83%

«Против» 801 кв.м. или 6,87%

«Воздержался» 1415,67 кв.м. или 12,13%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО. Для принятия данного решения необходимо не менее 50,01% голосов ЗА от общего числа собственников помещений.

Счетная комиссия в составе:

Председатель собрания - Вишнякова Лариса Владимировна кв. 82

Л. Вишнякова
31 января 2018 г.

Секретарь собрания - Левченко Ольга Викторовна неж. пом. 2

О. Левченко
31 января 2018 г.

31.01.2018 г.