

ПРОТОКОЛ №2

Внеочередного Общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, ул. 9 Мая, дом 8А.

г. Химки

"18" октября 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «ОБЛСТРОЙ» ОГРН 1117746693327, собственника кв.7, 12, 13.

Собственники помещений (квартир, нежилых помещений) уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч.4 ст.45 ЖК РФ. Отправка сообщений о проведении общего собрания собственников осуществлялась:

- по средствам почтовой связи,
- путем выдачи официальных уведомлений о проведении общего собрания собственникам лично под роспись непосредственно на бланке официального уведомления,
- личного уведомления собственников под роспись, что подтверждается Реестром выдачи официальных уведомлений о проведении с 05 по 10 октября 2017 года внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, ул. 9 Мая, дом 8А.

Дополнительно информация о проведении общего собрания с повесткой дня и материалами к собранию была размещена в местах общего пользования на информационных стендах, расположенных в холлах 1 этажей подъездов многоквартирного дома по адресу: Московская область, город Химки, ул. 9 мая, д. 8А, а также на сайте www.dianik-estate.ru.

Собрание в очной форме состоялось 5 октября 2017 года в помещении для хранения автомобилей по адресу: Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А в 18-00. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении, подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от 05.10.17 г.

Начало очного обсуждения состоялось в 18.00 часов.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору собрания письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования проводилось с 05 октября по 10 октября 2017 года. В заочной части голосования заполненные решения от собственников передавались представителям управляющей организации путем почтовых отправлений на адрес 141400, г. Химки, Ленинский пр-кт, д.1, корп.3, отправлений на электронную почту info@dianik-estate.ru, передача через консьержей.

Дата начала приема решений от собственников по вопросам, поставленным на голосование 05 октября 2017 года с 19 час. 00 мин. Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 10 октября 2017 года в 24-00.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, Приложение № 1.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, Приложение № 2.

Приглашенные – нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **22 796,50 кв.м.** На 10.10.2017 зарегистрировано прав **59,18% или 13491,10 кв. м.**

Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **22 796,50 кв.м, которые составляют 100% голосов.**

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании - 53,69% или 12240,2 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв.67.
2. Избрать Секретаря собрания – Артемову Елену Михайловну кв.32.
3. Наделить инициатора собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющую организацию сроком на три года.
5. Выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящееся по адресу: 115035, г. Москва, наб. Космодамианская, дом 40-42, стр. 3 ИНН 9705077721.
6. Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.
7. Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.
8. Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 34 рубля 04 копейки за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям) и пропускному контролю (консьерж) 300 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), а также 1450 рублей за одно машиноместо в помещении для хранения автомобилей.
9. Передать полномочия ООО «Дианик-Эстейт» сдавать в пользование общее имущество собственников помещений многоквартирного дома юридическим или физическим лицам на возмездной (платной) основе:
 - площадь фасадов и строительные конструкции крыш строений под размещение информации коммерческих предприятий (или используемых собственниками для коммерческих целей), а также рекламы,
 - свободные и неиспользуемые технические площади;
 - технические стояки и закладные используемые телекоммуникационными предприятиями.Направление использования полученных денежных средств определяется ООО «Дианик-Эстейт» и ежегодно утверждается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома. Установить плату за кв.м. в размере 800 рублей ежемесячно.
10. Утвердить предлагаемую форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений и договор управления подземной автостоянкой.
11. Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на первом этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно в порядке определенном Жилищным Кодексом РФ.
12. Определить, что хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома будут осуществлять ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

13. Установить целевой взнос на создание дополнительных объектов инфраструктуры многоквартирного дома в размере 1600 рублей с помещения (включая машиноместа в помещении для хранения автомобилей) согласно смете расходов (Приложение №3).

14. Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

15. Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

По первому вопросу повестки дня: Избрать Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв.67.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв.67.

РЕШИЛИ: избрать Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв.67.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11210,5** кв.м. или **91,6%**

«Против» **73,1** кв.м. или **0,6%**

«Воздержался» **956,6** кв.м. или **7,8%**

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки дня: Избрать Секретаря собрания – Артемову Елену Михайловну кв.32.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв. 67

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Секретаря собрания – Артемову Елену Михайловну кв.32.

РЕШИЛИ: избрать Секретаря собрания – Артемову Елену Михайловну кв.32.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11241,90** кв.м. или **91,8%**

«Против» **73,1** кв.м. или **0,6%**

«Воздержался» **925,2** кв.м. или **7,6%**

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки дня: Наделить инициатора собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Грибову Елену Юрьевну, кв. 67

ПРЕДЛОЖЕНО: наделить инициатора собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.



РЕШИЛИ: наделить инициатора собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11803,4** кв.м. или **96,40%**

«Против» **127,7** кв.м. или **1,1%**

«Воздержался» **309,1** кв.м. или **2,5%**

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющую организацию сроком на три года.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления многоквартирным домом управляющую организацию сроком на три года.

РЕШИЛИ: выбрать способ управления многоквартирным домом управляющую организацию сроком на три года.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11236,0** кв.м. или **91,8%**

«Против» **476,1** кв.м. или **3,9%**

«Воздержался» **528,10** кв.м. или **4,3%**

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу повестки дня: Выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящееся по адресу: 115035, г. Москва, наб. Космодамианская, дом 40-42, стр. 3, ИНН 9705077721.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящееся по адресу: 115035, г. Москва, наб. Космодамианская, дом 40-42, стр. 3, ИНН 9705077721.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящееся по адресу: 115035, г. Москва, наб. Космодамианская, дом 40-42, стр. 3, ИНН 9705077721.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11572,80** кв.м. или **94,5%**

«Против» **63,8** кв.м. или **0,5%**

«Воздержался» **603,6** кв.м. или **5,0%**



Решение принято большинством голосов.

По шестому вопросу повестки дня: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11422,30** кв.м. или **93,3%**

«Против» **42,50** кв.м. или **0,3%**

«Воздержался» **775,40** кв.м. или **6,4%**

Решение принято большинством голосов.

По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

РЕШИЛИ: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11321,80** кв.м. или **92,5%**

«Против» **42,50** кв.м. или **0,3%**

«Воздержался» **875,9** кв.м. или **7,2%**

Решение принято большинством голосов.

По восьмому вопросу повестки дня: Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 34 рубля 04 копейки за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям) и пропускному контролю (консьерж) 300 рублей 00 копеек с одного



помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), а также 1450 рублей за одно машиноместо в помещении для хранения автомобилей.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 34 рубля 04 копейки за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям) и пропускному контролю (консьерж) 300 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), а также 1450 рублей за одно машиноместо в помещении для хранения автомобилей.

РЕШИЛИ: утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 34 рубля 04 копейки за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям) и пропускному контролю (консьерж) 300 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), а также 1450 рублей за одно машиноместо в помещении для хранения автомобилей.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11448,60** кв.м. или **93,5%**

«Против» **363,20** кв.м. или **3,0%**

«Воздержался» **428,40** кв.м. или **3,5%**

Решение принято большинством голосов.

По девятому вопросу повестки дня: Передать полномочия ООО «Дианик-Эстейт» сдавать в пользование общее имущество собственников помещений многоквартирного дома юридическим или физическим лицам на возмездной (платной) основе:

- площадь фасадов и строительные конструкции крыш строений под размещение информации коммерческих предприятий (или используемых собственниками для коммерческих целей), а также рекламы,
- свободные и неиспользуемые технические площади;
- технические стояки и закладные используемые телекоммуникационными предприятиями.

Направление использования полученных денежных средств определяется ООО «Дианик-Эстейт» и ежегодно утверждается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома. Установить плату за кв.м. в размере 800 рублей ежемесячно.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: передать полномочия ООО «Дианик-Эстейт» сдавать в пользование общее имущество собственников помещений многоквартирного дома юридическим или физическим лицам на возмездной (платной) основе:

- площадь фасадов и строительные конструкции крыш строений под размещение информации коммерческих предприятий (или используемых собственниками для коммерческих целей), а также рекламы,
- свободные и неиспользуемые технические площади;

- технические стояки и закладные используемые телекоммуникационными предприятиями.

Направление использования полученных денежных средств определяется ООО «Дианик-Эстейт» и ежегодно утверждается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома. Установить плату за кв.м. в размере 800 рублей ежемесячно.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО. Для принятия данного решения необходимо не менее 66,67% голосов ЗА от общего числа собственников помещений.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома или **53,69%** от общего числа собственников помещений многоквартирного дома.

«За» **10801,90** кв.м. или **47,38%**

«Против» **542,6** кв.м. или **2,38%**

«Воздержался» **895,7** кв.м. или **3,93%**

По десятому вопросу повестки дня: Утвердить предлагаемую форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений и договор управления подземной автостоянкой.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предлагаемую форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений и договор управления подземной автостоянкой.

РЕШИЛИ: утвердить предлагаемую форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений и договор управления подземной автостоянкой.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **10977,8** кв.м. или **89,7%**

«Против» **188,30** кв.м. или **1,5%**

«Воздержался» **1074,10** кв.м. или **8,8%**

Решение принято большинством голосов.

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на первом этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно в порядке определенном Жилищным Кодексом РФ.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на



первом этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно в порядке определенном Жилищным Кодексом РФ.

РЕШИЛИ: определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на первом этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно в порядке определенном Жилищным Кодексом РФ.

В голосовании приняло участие **12240,2** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **12036,70** кв.м. или **98,3%**

«Против» **128,8** кв.м. или **1,1%**

«Воздержался» **74,70** кв.м. или **0,6%**

Решение принято большинством голосов.

По двенадцатому вопросу повестки дня: Определить, что хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома будут осуществлять ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: определить, что хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома будут осуществлять ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

РЕШИЛИ: определить, что хранение протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома будут осуществлять ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

В голосовании приняло участие **12240,20** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11551,80** кв.м. или **94,4%**

«Против» **413,80** кв.м. или **3,4%**

«Воздержался» **274,60** кв.м. или **2,2%**

По тринадцатому вопросу повестки дня: Установить целевой взнос на создание дополнительных объектов инфраструктуры многоквартирного дома в размере 1600 рублей с помещения (включая машиноместа в помещении для хранения автомобилей) согласно смете расходов (Приложение №3).

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: установить целевой взнос на создание дополнительных объектов инфраструктуры многоквартирного дома в размере 1600 рублей с помещения (включая машиноместа в помещении для хранения автомобилей) согласно смете расходов (Приложение №3).

РЕШИЛИ: установить целевой взнос на создание дополнительных объектов инфраструктуры многоквартирного дома в размере 1600 рублей с помещения (включая машиноместа в помещении для хранения автомобилей) согласно смете расходов (Приложение №3).

В голосовании приняло участие **12240,20** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **10917,30** кв.м. или **89,2%**

«Против» **559,3** кв.м. или **4,6%**

«Воздержался» **763,6** кв.м. или **6,2%**

Решение принято большинством голосов.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **12240,20** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11620,60** кв.м. или **94,9%**

«Против» **386,50** кв.м. или **3,2%**

«Воздержался» **233,10** кв.м. или **1,9%**

Решение принято большинством голосов.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хуштова Юрия Викторовича, генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ».

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **12240,20** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11496,10** кв.м. или **93,9%**

«Против» **280,30** кв.м. или **2,3%**

«Воздержался» **463,80** кв.м. или **3,8%**

Решение принято большинством голосов.


Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников, оформивших право собственности на помещения в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, ул. 9 Мая, дом 8А по состоянию на 10.10.2017 на 7 л. в 1 экз.
2. Официальное уведомление о проведении внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А на 1 л. в 1 экз.
3. Реестр выдачи официальных уведомлений о проведении с 05 октября по 10 октября 2017 года внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А на 12 л. в 1 экз.
4. Реестр квартир ООО «ОБЛСТРОЙ» уведомленных о проведении 5 октября 2017 года внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А на 4 л. в 1 экз.
5. Официальные уведомления о проведении с 05 октября по 10 октября 2017 года внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А врученные собственникам помещений под роспись на 37 л. в 1 экз.
6. Почтовые отправления официальных уведомлений о проведении с 05 октября по 10 октября 2017 года внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А с подписями собственников помещений на 188 л. в 1 экз.
7. Реестр собственников помещений, принявших участие в очном собрании 5 октября 2017 года на 1 л. в 1 экз. (Приложение №1 к протоколу).
8. Доверенности на право голосования от: ООО «Арсенал холдинг», ООО «Наро-Строй», кв.18 (Буров Г.И.), протокол №02/12 от 19 апреля 2012 года внеочередного общего собрания участников ООО «ОБЛСТРОЙ», приказ №2/12-к от 20 апреля о вступлении в должность генерального директора ООО «ОБЛСТРОЙ», протокол №03/14 от 28 мая 2014 внеочередного общего собрания участников ООО «ОБЛСТРОЙ» на 8 л в 1 экз.
9. Приложения к Решению собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А: Приложение №1-состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление на 1 л. в 1 экз. ; Приложение №2 –Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2 л, в 1 экз.; Приложение №3 – схема расходов по созданию дополнительных объектов инфраструктуры на многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.
10. Форма договора управления многоквартирным домом (с приложениями)



- Приложения к договору управления многоквартирным домом: Приложение №1- правила пользования жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Химки, ул. 9 Мая, д.8 А. на 4 л. в 1 экз, Приложение №2- перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз, Приложение №3- схема расходов по созданию дополнительных объектов инфраструктуры на многоквартирном доме на 14 л. в 1 экз.
11. Форма договора управления подземной автостоянкой на 6 л. в 1 экз.
 12. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А на 165 л. в 1 экз.
 13. Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании внеочередного общего собрания (в очно-заочной) форме собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А на 4 л. в 1 экз. (Приложение №2 к протоколу).
 14. Копия договора возмездного оказания услуг от 18.09.2017 на 2 л. в 1 экз.
 15. Письмо ООО «ОБЛСТРОЙ» о направлении пакета документов по проведению общего собрания (в очно-заочной) форме собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО. г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А на 1 л. в 1 экз.
 16. Официальное уведомление об итогах проведения общего собрания (в очно-заочной) форме собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО. г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А на 1 л. в 1 экз.
 17. Фотография о размещении официального уведомления об итогах проведения внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, д. 8А на 1 л. в 1 экз.
 18. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Московская обл, г. Химки, ул. 9 Мая, д.8А. на 1 л. в 1 экз.

Счетная комиссия в составе:

Хуштов Ю.В., генеральный директор ООО «ОБЛСТРОЙ»  Хуштов Ю.В. 18.10.2017

Председатель собрания - Грибова Елена Юрьевна, кв. 67 Грибова Е.Ю. 18.10.2017

Секретарь собрания - Артемова Елена Михайловна, кв. 32 Артем. Артемова Е.М. 18.10.17г.

18.10.2017