



ИНН 7702691150 - -  
 КПП 770201001 Стр. 001

Форма по КНД 0710096

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2015

Общество с ограниченной ответственностью  
 "Дианик-Эстейт"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 25 . 03 . 2016

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70 . 32 . - -

Код по ОКПО 89577761

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) - - - - -

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 5 - - страницах с приложением документов или их копий на - - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

Хольнов  
 Алексей  
 Игоревич

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись: *Алексей Игоревич Хольнов* Дата 28 . 03 . 2016



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа  
 Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) - -

на - - - страницах

в составе (отметить знаком V)

- |         |                          |         |                          |
|---------|--------------------------|---------|--------------------------|
| 0710001 | <input type="checkbox"/> | 0710002 | <input type="checkbox"/> |
| 0710003 | <input type="checkbox"/> | 0710004 | <input type="checkbox"/> |
| 0710005 | <input type="checkbox"/> | 0710006 | <input type="checkbox"/> |

с приложением документов или их копий на - - - листах

Дата представления документа - - . - - . - -

Зарегистрирован за № - - - - -

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии  
 \*\* При наличии



ИНН 7702691150--

КПП 770201001 Стр. 002

**Местонахождение (адрес)**

Почтовый индекс 127051

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район

Город

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Сухаревская М. пл

Номер дома (владения) 6

Номер корпуса (строения) 1

Номер офиса



КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>АКТИВ</b>					
-	Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>	-	-	-	-
-	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>	-	-	-	-
-	Запасы	-	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7005	1064	3784
-	Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>	1240	8695	16708	8022
-	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>15700</b>	<b>17772</b>	<b>11806</b>
<b>ПАССИВ</b>					
-	Капитал и резервы <sup>5</sup>	1370	4293	2603	2349
-	Целевые средства	-	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	-	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	-	-	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	-	-	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	-	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	11407	15169	9457
-	Другие краткосрочные обязательства	-	-	-	-
-	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>15700</b>	<b>17772</b>	<b>11806</b>



### Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>6</sup>	2110	37092	27643
-	Расходы по обычной деятельности <sup>7</sup>		(31845)	(24108)
-	Проценты к уплате	-	(-)	(-)
-	Прочие доходы	-	-	-
-	Прочие расходы	-	(-)	(-)
-	Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>		(1113)	(717)
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	4134	2818



КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710003

## Отчет об изменениях капитала

## I. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0	(-)	-	-	2349	2349
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	469	469
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				469	469
переоценка имущества (3212)				-	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	0
дополнительный выпуск акций (3214)					0
0	-	-			0
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
0	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1	2	3	4	5	6
0	(0)	0	0	2818	2818

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0	-	-	-	1475	1475
---	---	---	---	------	------

в том числе:  
чистая прибыль (3311)

1475	1475
------	------

переоценка имущества (3312)

-	0
---	---

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

-	0
---	---

дополнительный выпуск акций (3314)

0	-	-	-	-	0
---	---	---	---	---	---

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

0	-	-	-	-	0
---	---	---	---	---	---

реорганизация юридического лица (3316)

0	-	-	-	-	0
---	---	---	---	---	---

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
-----	---	-----	-----	-----	-----

в том числе:  
убыток (3321)

(-)	(-)
-----	-----

переоценка имущества (3322)

(-)
-----

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

(-)
-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(-)	(-)
-----	-----

(-)	-	-	-	-	(-)
-----	---	---	---	---	-----

уменьшение количества акций (3325)

(-)	-	-	-	-	(-)
-----	---	---	---	---	-----

реорганизация юридического лица (3326)

-	-	-	-	-	(-)
---	---	---	---	---	-----

дивиденды (3327)

(-)	(-)
-----	-----

Изменение добавочного капитала (3330)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Изменение резервного капитала (3340)

-	-
---	---

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

0	(0)	0	0	4293	4293
---	-----	---	---	------	------



КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	85431	54153
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	37092	54153
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	48339	-
Платежи – всего	4120	(80927)	(50545)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(56970)	(34911)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23015)	(15634)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(883)	(-)
прочие платежи	4129	(59)	(-)
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	4504	3608
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	-	-



КПП

7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(3983)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(2870)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1113)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3983)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	521	3608
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	521	3608
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-





КПП 770201001 Стр. 008

### Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	85431	54153
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	37092	54153
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	48339	-
Платежи – всего	4120	(80927)	(50545)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(56970)	(34911)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23015)	(15634)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(883)	(-)
прочие платежи	4129	(59)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4504	3608
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



КПП

770201001 Стр. 009

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(3983)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(2870)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1113)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3983)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	521	3608
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	521	3608
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



КПП 7 7 0 2 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
<b>Поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>3231</b>	<b>-</b>
Взносы и иные целевые поступления	-	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации <sup>9</sup>	6200	3231	-
Прочие поступления	-	-	-
<b>Использовано средств</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
На целевые мероприятия	-	(-)	(-)
На содержание организации	-	(-)	(-)
На приобретение основных средств и иного имущества	6310	(1778)	(-)
Прочие	-	(-)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1453	-

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- 3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- 4 Включая дебиторскую задолженность.
- 5 Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
- 6 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 7 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- 8 Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- 9 В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения. (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)