

**ОТЧЕТ по расходам на управление и эксплуатацию жилого дома по адресу:
г. Химки, ул. Кудрявцева, д. 2А на 2014 год.**

Статья	Итого, рубли		
	По смете	Фактические затраты	Отклонение от сметы
I Обслуживание здания			
1. Техническая эксплуатация	9 000,00	-	9 000,00
расходные материалы	4 000,00		4 000,00
инструменты и приспособления	4 000,00		4 000,00
электролампы	1 000,00		1 000,00
2. Техническое обслуживание	38 000,00	-	38 000,00
система пожарной сигнализации	28 000,00		28 000,00
поверка оборудования и замеры	10 000,00		10 000,00
3. Уборка	11 320,00	-	11 320,00
оборудование и материалы для внутренних помещений	3 000,00		3 000,00
оборудование и материалы для придомовой территории	3 000,00		3 000,00
дезинсекция и дератизация	1 000,00		1 000,00
защитные коврики	4 320,00		4 320,00
4. З/плата и административные расходы	428 567,33	47 447,20	356 986,13
управленческий и обслуживающий персонал	322 399,33	41 809,17	280 590,16
аварийная служба	16 800,00		
канцелярские принадлежности	2 000,00		2 000,00
транспортные расходы	2 000,00		
аттестация персонала	1 200,00		1 200,00
прибыль на развитие	59 333,33		59 333,33
благоустройство территории	2 500,00		2 500,00
связь	4 000,00		
спецодежда и средства защиты	1 334,00		
комиссия банка	13 334,00	5 638,03	7 695,97
непредвиденные расходы	3 666,67		3 666,67
5. Обслуживание лифтов	32 000,00		32 000,00
6. Ремонтные работы	22 500,00	20 700,00	1 800,00
7. Пропускной контроль (консьержки)	67 272,00		67 272,00
8. Система видеонаблюдения/домофон	2 000,00		2 000,00
9. Налог УСН	39 164,83	2 255,00	
Итого:	649 824,17	70 402,20	579 421,97

Генеральный директор

Хольнов А.И.

Главный бухгалтер

Томилина М.А.

