

## ПРОТОКОЛ №1/2021/3

**по вопросам очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 10.11.2022 г. по 20.12.2021 г.**

г. Химки

30.12.2021 г.

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3.

**Вид общего собрания:** очередное.

**Форма проведения Общего собрания:** очно-заочная.

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:** 10.11.2022 г. в 19 ч. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:** в корпусе 4 (выход из корпуса 3) по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 .

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 20.12.2021 г. до 24 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** консьерж, находящийся по адресу: Московская обл., г. о. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, а также путем направления сканированных решений на электронный адрес: info@dianik-estate.ru..

**Дата составления протокола:** 30.12.2021 г.

**Инициатор Общего собрания:** Десяк Анна Александровна собственник помещения (кв.) №41 (право собственности зарегистрировано: № 50:10:0010313:3814-50/215/2020-2 от 23.12.2020 г.), Новиков Денис Васильевич собственник помещения (кв.) №143 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-10/077/2010-288 от 12.11.2010 г.), управляющая организация ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 11291 кв.м.;

общее количество голосов: 11291 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 8274,4;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 73,28.

*Список присутствующих лиц на общем собрании: Приложение № 2 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: правомочно.**



## Повестка дня

### Общего собрания собственников помещений:

- Вопрос №1.** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания – кандидатура Новиков Д.В.
- Вопрос №2.** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания – кандидатура Десяк А.А.
- Вопрос №3.** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).
- Вопрос №4.** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).
- Вопрос №5.** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт».(Приложение №3).
- Вопрос №6.** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).
- Вопрос №7.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
- Вопрос №8.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
- Вопрос №9.** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3
- Вопрос №10.** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.
- Вопрос №11.** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.
- Вопрос №12.** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.
- Вопрос №13.** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.
- Вопрос №14.** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.
- Вопрос №15.** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет
- Вопрос №16.** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.
- Вопрос №17.** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:



А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;

Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

В) продолжительность ОСС 60 дней.

### Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

#### по каждому вопросу повестки дня:

**Вопрос №1.** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания – кандидатура Новиков Д.В.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания – кандидатура Новиков Д.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7417,9	89,65	44,9	0,54	811,6	9,81

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Председателя общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного собрания – кандидатура Новиков Д.В.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания – кандидатура Десяк А.А.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания – кандидатура Десяк А.А.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7463,3	90,2	44,9	0,54	766,2	9,26

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать Секретаря общего собрания, а также наделение его полномочиями подсчетов голосов по итогам проведения очередного общего собрания – кандидатура Десяк А.А.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №3.** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"
------	----------	----------------



Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7159,5	86,53	267,7	3,24	847,2	10,24

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить отчет по ремонтно-восстановительным работам, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2020 год (Приложение № 1).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №4.** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7085,5	85,63	267,7	3,24	921,2	11,13

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить планы по ремонтно-восстановительным работам и благоустройству на 2021-2022 год (Приложение № 2).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №5.** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6760,4	81,7	490,2	5,92	1023,8	12,37

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить с 01 января 2021 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». (Приложение №3).

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №6.** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.



**ПРЕДЛОЖЕНО:** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7137,5	86,26	212	2,56	924,9	11,18

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Устанавливать стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД (размер платы соответствует плате, утверждаемой постановлением Администрации для домов, обслуживаемых муниципальным городским предприятием).

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №7.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6661,7	80,51	561,1	6,78	1051,6	12,71

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 70 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №8.** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5586,6	67,52	1368	16,53	1319,8	15,95

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 120 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**РЕШЕНИЕ:** принято



**Вопрос №9.** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7032,8	62,29	703,3	6,23	538,3	4,77

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №10.** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6682,7	59,19	1007,4	8,92	584,3	5,17

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №11.** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6682,7	59,19	1007,4	8,92	584,3	5,17

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**РЕШЕНИЕ:** принято



**Вопрос №12.** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6745,7	81,52	847,3	10,24	681,4	8,24

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет - Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №13.** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7283	88,02	496,5	6	494,9	5,98

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №14.** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6895,83	61,07	692,6	6,13	685,98	6,08



**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации в Филиале "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

**РЕШЕНИЕ:** не принято

**Вопрос №15.** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7048,6	85,19	860,6	10,4	365,2	4,41

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №16.** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6009,6	72,63	1058,4	12,79	1206,4	14,58

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. за кв.м. жилой площади в месяц, за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №17.** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;



**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7369,7	89,07	210,9	2,55	693,8	8,38

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** При проведении ОСС в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ утвердить:

А) Администратором собрания ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995;

**РЕШЕНИЕ: принято**

Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7619,1	92,08	134,9	1,63	520,4	6,29

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Б) прием сообщений и решений собственников: через систему, диспетчера по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 3, электронную почту info@dianik-estate.ru

**РЕШЕНИЕ: принято**

В) продолжительность ОСС 60 дней.

**СЛУШАЛИ:** Толмачева Ирина Игоревна.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В) продолжительность ОСС 60 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7276	87,93	346,7	4,19	651,7	7,88

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В) продолжительность ОСС 60 дней.

**РЕШЕНИЕ: принято**


**Приложения к протоколу:**

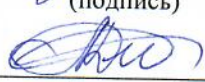
**Приложения к протоколу:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 3 л. в 1 экз.
- 2) Список присутствующих лиц на очной части общего собрания на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 3 л. в 1 экз.




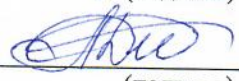
- 4) Приложение № 1 к решению собственника 3 л. в 1 экз., Приложение № 2 к решению собственника 3 л. в 1 экз., Приложение № 3 к решению собственника 3 л. в 1 экз.,
- 5) Копия текста сообщения об итогах Общего собрания на: 3 л. в 1 экз.
- 6) Решения (бюллетени) собственников в МКД на: 272 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:  | Новиков Д.В. | 30.12.2021  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:  | Деснев А.А. | 30.12.2021  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

 | Новиков Д.В. | 30.12.2021  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

 | Деснев А.А. | 30.12.2021  
(подпись) (Ф. И. О.) (дата)