

ПРОТОКОЛ № 1/2018

очередного Общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 1

г. Химки

"31" января 2018 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось по инициативе Управляющей организации ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995, собственников Батраковой Антонины Алексеевны неж. пом. 14 (50-АБ№ 464002 от 30.12.2010 г.) , Байтеряковой Диноры Равильевны кв. 89 (50-АД№ 154804 от 31.08.2012 г.)

Собственники помещений (квартир, нежилых помещений) уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч.4 ст.45 ЖК РФ. Отправка сообщений о проведении общего собрания собственников осуществлялась:

- по средствам почтовой связи,
- путем личного уведомления собственников под роспись, что подтверждается Реестром выдачи официальных уведомлений о проведении с 18 декабря 2017 года по 21 января 2018 года очередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 1.

Дополнительно информация о проведении общего собрания с повесткой дня и материалами к собранию была размещена в местах общего пользования на информационном стенде, расположенном в холле 1 этажа многоквартирного дома по адресу: Московская область, город Химки, Ленинский проспект д. 1 корпус 1, а также на сайте www.dianik-estate.ru.

Собрание в очной форме состоялось 18 декабря 2017 года в 19-00 в подземной автостоянке (корпус 4) по адресу: Московская область, г. Химки, Ленинский проспект, д. 1, корпус 4. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении, подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от 18.12.2017 г. Приложение №1

Начало очного обсуждения состоялось в 19.00 часов.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору собрания письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования проводилось с 18 декабря 2017 года по 21 января 2018 года. В заочной части голосования заполненные решения от собственников передавались представителям управляющей организации путем почтовых отправлений на адрес 141400, г. Химки, Ленинский пр-кт, д.1, корп.3, отправлений на электронную почту info@dianik-estate.ru, передача через консьержей.

Дата начала приема решений от собственников по вопросам, поставленным на голосование 18 декабря 2017 года с 19-00. Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 21 января 2018 года до 24-00.

Приглашенные – нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **12125 кв.м.**

Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 12125 кв.м, которые составляют 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 58,54% или 7097,66 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя собрания – Батракова Антонина Алексеевна неж.пом. 14
2. Выбор Секретаря собрания - Байтерякова Динора Равильевна кв. 89
3. Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Продление полномочий управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.
5. Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.
6. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.
7. Утверждение размера платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).
8. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.
9. Утверждение с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.
10. Утверждение отчета ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4
11. Утверждение планов ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5
12. Выбор Совета многоквартирного дома в составе Батраковой А.А. неж.пом. 14, Байтерякова Д.Р. кв. 89.
13. Определение способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.
14. Определение местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.
15. Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
16. Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).
17. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

- 17.1. Назначить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт»
ОГРН 5087746603995
- 17.2. Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995
- 17.3. Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
- 17.4. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, в размере минимального взноса, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации
- 17.5. Размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в Российской кредитной организации ВТБ 24 (ПАО) г. Москва
- 17.6. Назначить ООО «Дианик-Эстейт», уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
- 17.7. Расходы, связанные с представлением платежных документов, осуществлять за счет средств, получаемых от дополнительных доходов.

По первому вопросу повестки дня: Выбор Председателя собрания – Батракова Антонина Алексеевна неж.пом. 14

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем собрания Батракову Антонину Алексеевну неж.пом. 14

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем собрания Батракову Антонину Алексеевну неж.пом. 14
В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5254,78** кв.м. или **74,03%**

«Против» **567,56** кв.м. или **8,00%**

«Воздержался» **1275,32** кв.м. или **17,97%**

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки дня: Выбор Секретаря собрания - Байтерякова Динора Равильевна кв. 89

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Секретаря собрания - Байтерякову Динору Равильевну кв. 89

РЕШИЛИ: Выбрать Секретаря собрания - Байтерякову Динору Равильевну кв. 89

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5486,95** кв.м. или **77,30%**

«Против» **567,56** кв.м. или **8,00%**

«Воздержался» **1043,15** кв.м. или **14,7%**

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки дня: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ: Наделить Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5695,2** кв.м. или **80,24%**

«Против» **390,1** кв.м. или **5,5%**

«Воздержался» **1012,36** кв.м. или **14,26%**

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу повестки дня: Продление полномочий управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить полномочия управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

РЕШИЛИ: Продлить полномочия управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящегося по адресу: 107031, г. Москва, пер. Нижний Кисельный, д. 4, эт. 2, пом II, ком. 2, ОГРН 5087746603995. Сроком на 5(пять) лет.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5932,16** кв.м. или **83,58%**

«Против» **345,7** кв.м. или **4,87%**

«Воздержался» **819,8** кв.м. или **11,55%**

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника.

РЕШИЛИ: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, в отношении которого будет осуществляться управление, согласно Приложению №1 к решению собственника. В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5637,3** кв.м. или **79,42%**

«Против» **232,7** кв.м. или **3,28%**

«Воздержался» **1227,66** кв.м. или **17,30%**

Решение принято большинством голосов.

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, порядка изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядок изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

РЕШИЛИ: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества, порядок изменения этого перечня, согласно Приложению №2 к решению собственника.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5784,3** кв.м. или **81,5%**

«Против» **232,7** кв.м. или **3,28%**

«Воздержался» **1080,66** кв.м. или **15,22%**

Решение принято большинством голосов.

По седьмому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание общего имущества, услуги управления в размере 36 рублей 15 копеек за один квадратный метр общей площади помещений принадлежащих собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5071** кв.м. или **71,44%**

«Против» **1141,16** кв.м. или **16,08%**

«Воздержался» **885,5** кв.м. или **12,48%**

Решение принято большинством голосов.

По восьмому вопросу повестки дня: Утверждение формы договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить форму договора управления многоквартирным домом для жилых и нежилых помещений.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5717,2** кв.м. или **80,55%**

«Против» **232,7** кв.м. или **3,28%**

«Воздержался» **1147,76** кв.м. или **16,17%**

Решение принято большинством голосов.

По девятому вопросу повестки дня: Утверждение с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01 января 2018 года сметы дополнительных доходов и расходов по жилому комплексу ЛЕНИНСКИЙ ПР-КТ, Д. 1 (в том числе по корп. 1, корпус 2, корпус 3) от использования общего имущества, предложенной управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт» Приложение №3.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5505,9** кв.м. или **77,57%**

«Против» **416,46** кв.м. или **5,87%**

«Воздержался» **1175,3** кв.м. или **16,56%**

Решение принято большинством голосов.

По десятому вопросу повестки дня: Утверждение отчета ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016-2017 год. Приложение №4

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4

РЕШИЛИ: Утвердить отчет ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, благоустройству и дополнительным доходам и расходам за 2016 -2017 год. Приложение №4

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5370,53** кв.м. или **75,67%**

«Против» **431,46** кв.м. или **6,08%**

«Воздержался» **1295,67** кв.м. или **18,25%**

Решение принято большинством голосов.

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утверждение планов ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

РЕШИЛИ: Утвердить план ремонтных работ и благоустройства в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Химки, Ленинский проспект, д. 1 и придомовой территории на 2018 г., предложенные управляющей организацией ООО «Дианик-Эстейт». Приложение №5

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5687,7** кв.м. или **80,13%**

«Против» **430,96** кв.м. или **6,07%**

«Воздержался» **979,00** кв.м. или **13,8%**

Решение принято большинством голосов.

По двенадцатому вопросу повестки дня: Выбор Совета многоквартирного дома в составе Батраковой А.А. неж.пом. 14, Байтерякова Д.Р. кв. 89.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе Батраковой А.А. неж.пом. 14, Байтерякова Д.Р. кв. 89.

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе Батраковой А.А. неж.пом. 14, Байтерякова Д.Р. кв. 89.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5239,95** кв.м. или **73,83%**

«Против» **634,76** кв.м. или **8,94%**

«Воздержался» **1222,95** кв.м. или **17,23%**

По тринадцатому вопросу повестки дня: Определение способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

РЕШИЛИ: Определить способ уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на досках объявлений в лифтовых холлах подъездов, находящихся на 1 этаже. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится ежегодно.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6198,76** кв.м. или **87,34%**

«Против» **465,9** кв.м. или **6,56%**

«Воздержался» **433** кв.м. или **6,1%**

Решение принято большинством голосов.

По четырнадцатому вопросу повестки дня: Определение местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

РЕШИЛИ: Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в ООО «Дианик-Эстейт» по месту своего нахождения.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **6408,11** кв.м. или **90,28%**

«Против» **226,25** кв.м. или **3,19%**

«Воздержался» **463,3** кв.м. или **6,53%**

Решение принято большинством голосов.

По пятнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в размере 45 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5284,75** кв.м. или **74,46%**

«Против» **1145,91** кв.м. или **16,14%**

«Воздержался» **667** кв.м. или **9,4%**

Решение принято большинством голосов.

По шестнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в размере 90 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **5199,08** кв.м. или **73,25%**

«Против» **1262,48** кв.м. или **17,79%**

«Воздержался» **636,1** кв.м. или **8,96%**

Решение принято большинством голосов.

По семнадцатому вопросу повестки дня: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

СЛУШАЛИ: Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

РЕШИЛИ: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта - специальный счет.

В голосовании приняло участие **7097,66** кв.м. собственников жилых помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников распределились следующим образом:

«За» **5930,64** кв.м. или **48,91%**

«Против» **591,75** кв.м. или **4,88%**

«Воздержался» **575,27** кв.м. или **4,75%**

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО. Для принятия данного решения необходимо не менее 50,01% голосов ЗА от общего числа собственников помещений.

Счетная комиссия в составе:

Председатель собрания - Батракова Антонина Алексеевна неж.пом. 14

Антонина Батракова
31.01.18

Секретарь собрания - Байтерякова Динора Равильевна кв. 89

Динора Байтерякова
31.01.2018

31.01.2018 г.