

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**Общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, город Химки, ул. Чернышевского д. 3.**

г. Химки

«26» августа 2021 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось по инициативе Совета дома: Абраменковой Т.В.- собственника жилого помещения № 456, Колякиной Е.Д. - собственника жилого помещения № 521 и управляющей организации ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

Собственники помещений (квартир, нежилых помещений) уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до проведения общего собрания собственников помещений в соответствии с ч.4 ст.45 ЖК РФ. Сообщения о проведении общего собрания собственников осуществлялась путем размещения информации о проведении общего собрания с повесткой дня и материалами к собранию на информационных стендах, расположенных в холлах 1 этажей всех подъездов многоквартирного дома по адресу: Московская область, город Химки, ул. Чернышевского дом 3, в диспетчерской ООО «Дианик-Эстейт» по адресу: Московская область, город Химки, ул. Чернышевского дом 1, а также на сайте управляющей организации [www.dianik-estate.ru](http://www.dianik-estate.ru).

Собрание в очной форме состоялось **17 июня 2021 года** по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Чернышевского д. 3, (детская площадка перед 3-м подъездом) в 20-00. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении, подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от 17.06.21 г.

Начало очного обсуждения состоялось в 20.00 часов.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору собрания письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования проводилась **с 17 июня 2021 года по 17 августа 2021 года**. В заочной части голосования заполненные решения от собственников передавались по следующим адресам:

1. В управляющую организацию по адресам:
  - Московская область, г. Химки, ул. Чернышевского д. 1, диспетчерская,
  - Московская область, г. Химки, ул. Чернышевского, д.3, бухгалтерия (подъезд 2, этаж 1) или нежилое помещение 38 (цокольный этаж).
2. Сканированную копию на почту [info@dianik-estate.ru](mailto:info@dianik-estate.ru)

Дата начала приема решений от собственников по вопросам, поставленным на голосование **17 июня 2021 года с 21 час. 00 мин.** Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование **17 августа 2021 года в 22 час. 00 мин.**

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, Таблица № 1.

Приглашенные – нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **30 430,73 кв.м.** На 17.06.2021 зарегистрировано прав **100,00%** или **30 430,73 кв. м.**



Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 30 430,73 кв.м, которые составляют 100% голосов.

**В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50% (пятидесятью процентами голосов) от общего числа голосов.**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 51,76 % или 15 751,18 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать Председателем общего собрания – Абраменкову Татьяну Владимировну кв. 456.
2. Избрать Секретарем общего собрания – Колякину Екатерину Дмитриевну кв.521
3. Наделить Инициаторов собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
4. Утвердить отчет УО ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, и благоустройству за 2020 год (Приложение 1).
5. Продлить срок действия договора управления с управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящейся по адресу: 125466, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Куркино, ул. Воротынская, д. 16, кв. 3 , ОГРН 5087746603995 до 01.07.2024 года.
6. Утвердить план ремонтных работ УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 2)
7. Утвердить план работ по благоустройству УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 3)
8. Установить, что размер платы за содержание общего имущества, услуги управления с 01.09.2021 года определяется в соответствии Постановлениями Администрации городского округа Химки об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, включающей в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах.
9. Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в сумме 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям)..
10. Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в сумме 40 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), имеющим домофонную трубку в квартире.
11. Выбрать следующий способ формирования фонда капитального ремонта: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
12. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, утвержденного Правительством Московской области.
13. Утвердить владельцем специального счета фонда капитального ремонта – управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.



14. Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

15. Выбрать кредитную организацию филиал «Центральный» Банка ВТБ ( ПАО) г. Москва для размещения специального счета фонда капитального ремонта.

16. Разрешить ООО «Дианик-Эстейт» размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в целях увеличения суммы.

17. Назначить ООО «Дианик-Эстейт» ответственным за предоставление платежного документа на оплату взносов за капитальный ремонт.

18. Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. с кв.м. площади жилого помещения в месяц. Оплата производится за счёт средств полученных от дополнительных доходов.

**По первому вопросу повестки дня:** Избрать Председателем общего собрания – Абраменкову Татьяну Владимировну кв. 456.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать Председателя собрания – Абраменкову Татьяну Владимировну кв. 456.

**РЕШИЛИ:** избрать Председателя собрания – Абраменкову Татьяну Владимировну.

В голосовании приняло участие **15 751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **12 828,78 кв.м. или 81,45%**

«Против» 272,2 кв.м. или 1,73%

«Воздержался» 2650,2 кв.м. или 16,82%

**Решение принято большинством голосов.**

**По второму вопросу повестки дня:** Избрать Секретарем общего собрания – Колякину Екатерину Дмитриевну кв.521.

**СЛУШАЛИ:** Председателя собрания – Абраменкову Татьяну Владимировну кв. 456.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать Секретаря собрания – Колякину Екатерину Дмитриевну кв.521.

**РЕШИЛИ:** избрать Секретаря собрания – Колякину Екатерину Дмитриевну кв.521.

В голосовании приняло участие **15 751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **13039,58 кв.м. или 82,79 %**

«Против» 228,90 кв.м. или 1,45 %

«Воздержался» 2482,70 кв.м. или 15,76 %

**Решение принято большинством голосов.**

**По третьему вопросу повестки дня:** Наделить инициаторов собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».



**ПРЕДЛОЖЕНО:** наделить инициаторов собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**РЕШИЛИ:** наделить инициаторов собрания, Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

В голосовании приняло участие **15 751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **13262,28** кв.м. или **84,20** %

«Против» 332,90 кв.м. или 2,11 %

«Воздержался» 2156,00 кв.м. или 13,69 %

**Решение принято большинством голосов.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** Утвердить отчет УО ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, и благоустройству за 2020 год (Приложение 1).

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить отчет УО ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, и благоустройству за 2020 год (Приложение 1).

**РЕШИЛИ:** Утвердить отчет УО ООО «Дианик-Эстейт» о проделанной работе по ремонту, и благоустройству за 2020 год (Приложение 1).

В голосовании приняло участие **15 751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11819,28** кв.м. или **75,03** %

«Против» 369,60 кв.м. или 2,35 %

«Воздержался» 3562,30 кв.м. или 22,62 %

**Решение принято большинством голосов.**

**По пятому вопросу повестки дня:** Продлить срок действия договора управления с управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящейся по адресу: 125466, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Куркино, ул. Воротынская, д. 16, кв. 3 , ОГРН 5087746603995 до 01.07.2024 года.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Продлить срок действия договора управления с управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящейся по адресу: 125466, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Куркино, ул. Воротынская, д. 16, кв. 3 , ОГРН 5087746603995 до 01.07.2024 года.

**РЕШИЛИ:** Продлить срок действия договора управления с управляющей организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Дианик-Эстейт», находящейся по адресу: 125466, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Куркино, ул. Воротынская, д. 16, кв. 3 , ОГРН 5087746603995 до 01.07.2024 года.

В голосовании приняло участие **15 751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **13637,58** кв.м. или **86,58**%



«Против» 523,90 кв.м. или 3,33 %  
«Воздержался» 1589,70 кв.м. или 10,09 %  
**Решение принято большинством голосов.**

**По шестому вопросу повестки дня:** Утвердить план ремонтных работ УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 2)

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить план ремонтных работ УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 2)

**РЕШИЛИ:** Утвердить план ремонтных работ УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 2)

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **11930,08 кв.м. или 75,74 %**  
«Против» 467,00 кв.м. или 2,97 %  
«Воздержался» 3354,10 кв.м. или 21,29 %  
**Решение принято большинством голосов.**

**По седьмому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить план работ по благоустройству УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 3)

**РЕШИЛИ:** Утвердить план работ по благоустройству УО ООО «Дианик-Эстейт» на 2021 год. (Приложение 3)

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **111995,58 кв.м. или 76,16 %**  
«Против» 416,40 кв.м. или 2,64 %  
«Воздержался» 3339,20 кв.м. или 21,20 %  
**Решение принято большинством голосов.**

**По восьмому вопросу повестки дня:** Установить, что размер платы за содержание общего имущества, услуги управления с 01.09.2021 года определяется в соответствии Постановлениями Администрации городского округа Химки об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, включающей в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить, что размер платы за содержание общего имущества, услуги управления с 01.09.2021 года определяется в соответствии Постановлениями Администрации городского округа Химки об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, включающей в себя услуги и работы по управлению многоквартирным



домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

**РЕШИЛИ:** Установить, что размер платы за содержание общего имущества, услуги управления с 01.09.2021 года определяется в соответствии Постановлениями Администрации городского округа Химки об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, включающей в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей и собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **12283,43 кв.м. или 77,98 %**

«Против» 1242,20 кв.м. или 7,89 %

«Воздержался» 2225,55 кв.м. или 14,13%

**Решение принято большинством голосов.**

**По девятому вопросу повестки дня:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в сумме 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в сумме 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы телевидения в сумме 100 рублей 00 копеек с одного помещения принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям).

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

«За» **10569,63 кв.м. или 67,10%**

«Против» 2540,70 кв.м. или 16,13%

«Воздержался» 2640,85 кв.м. или 16,77 %

**Решение принято большинством голосов.**

**По десятому вопросу повестки дня:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в сумме 40 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), имеющим домофонную трубку в квартире.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в сумме 40 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), имеющим домофонную трубку в квартире.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер платы за услуги обслуживания системы доступа (домофон) в сумме 40 рублей 00 копеек с одного помещения, принадлежащего собственникам (владельцам, нанимателям), имеющим домофонную трубку в квартире.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.



Голоса от общего количества голосов собственников принявших участие в общем собрании распределились следующим образом:

«За» **12019,03 кв.м. или 76,31%**

«Против» 1724,50 кв.м. или 10,95%

«Воздержался» 2007,65 кв.м. или 12,74%

**Решение принято большинством голосов.**

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:** Выбрать следующий способ формирования фонда капитального ремонта: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт»..

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать следующий способ формирования фонда капитального ремонта: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.

**РЕШИЛИ:** Выбрать следующий способ формирования фонда капитального ремонта: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12565,58 кв.м. или 41,29%**

**Решение не принято.**

**По двенадцатому вопросу повестки дня:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, утвержденного Правительством Московской области.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, утвержденного Правительством Московской области.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального взноса, утвержденного Правительством Московской области.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12912,88 кв.м. или 42,43%**

**Решение не принято.**

**По тринадцатому вопросу повестки дня:** Утвердить владельцем специального счета фонда капитального ремонта – управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить владельцем специального счета фонда капитального ремонта – управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.



**РЕШИЛИ:** Утвердить владельцем специального счета фонда капитального ремонта – управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12236,58 кв.м. или 40,21%**

**Решение не принято.**

**По четырнадцатому вопросу повестки дня:** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

**РЕШИЛИ:** Назначить уполномоченным на открытие специального счета управляющую организацию ООО «Дианик-Эстейт» ОГРН 5087746603995.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12562,58 кв.м. или 41,28%**

**Решение не принято.**

**По пятнадцатому вопросу повестки дня:** Выбрать кредитную организацию филиал «Центральный» Банка ВТБ ( ПАО) г. Москва для размещения специального счета фонда капитального ремонта.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать кредитную организацию филиал «Центральный» Банка ВТБ ( ПАО) г. Москва для размещения специального счета фонда капитального ремонта.

**РЕШИЛИ:** Выбрать кредитную организацию филиал «Центральный» Банка ВТБ ( ПАО) г. Москва для размещения специального счета фонда капитального ремонта.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12246,98 кв.м. или 41,28%**

**Решение не принято.**

**По шестнадцатому вопросу повестки дня:** Разрешить ООО «Дианик-Эстейт» размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в целях увеличения суммы.



**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Разрешить ООО «Дианик-Эстейт» размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в целях увеличения суммы.

**РЕШИЛИ:** Разрешить ООО «Дианик-Эстейт» размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в целях увеличения суммы.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **11341,43** кв.м. или **37,27%**

**Решение не принято.**

**По семнадцатому вопросу повестки дня:** Назначить ООО «Дианик-Эстейт» ответственным за предоставление платежного документа на оплату взносов за капитальный ремонт.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить ООО «Дианик-Эстейт» ответственным за предоставление платежного документа на оплату взносов за капитальный ремонт.

**РЕШИЛИ:** Назначить ООО «Дианик-Эстейт» ответственным за предоставление платежного документа на оплату взносов за капитальный ремонт.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.

Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома распределились следующим образом:

«За» **12549,88** кв.м. или **41,24%**

**Решение не принято.**

**По восемнадцатому вопросу повестки дня:** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. с кв.м. площади жилого помещения в месяц. Оплата производится за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**СЛУШАЛИ:** Хольнова Алексея Игоревича, генерального директора ООО «Дианик-Эстейт».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. с кв.м. площади жилого помещения в месяц. Оплата производится за счет средств полученных от дополнительных доходов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить стоимость услуг по ведению специального счета в размере 0,4 руб. с кв.м. площади жилого помещения в месяц. Оплата производится за счет средств полученных от дополнительных доходов.

Решение по данному вопросу принимается более чем 50-ю % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняло участие **15751,18** кв.м. собственников помещений многоквартирного дома.



Голоса от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома  
распределились следующим образом:

«За» **11066,58 кв.м. или 36,37%**

**Решение не принято.**

Председатель собрания – Абраменкова Татьяна Владимировна кв. 456



Секретарь собрания - Колякина Екатерина Дмитриевна кв.521

