

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА помещения в доме на ул. 8 Марта, д.2А на 2018-2019 год

п/п	Натуральные показатели	Кол-во, кв.м.	Кол-во, ед.
1.	Площадь помещений	9212,3	131
2.	Машиноместа		
2.	Места общего пользования		
3.	Площадь придомовой территории		
	Итого	9212,3	
п/п	Наименование услуги	Затраты в месяц, рубли	Затраты в месяц, рубли/кв.м.
I	Стоимость содержания и ремонта	333 000,00	36,15
1.	Работы по управлению домом,	39 500	4,29
2.	Обслуживание общего имущества дома	46 650	5,06
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	11 800	1,28
4.	Расходные материалы на обслуживание дома	10 400	1,13
5.	Диспетчерское обслуживание	15 600	1,69
6.	Лифты, включая страхование, освидетельствование	33 300	3,61
7.	Пожарная безопасность	13 100	1,42
8.	Уборка мест общего пользования	25 400	2,76
9.	Уборка придомовой территории	28 300	3,07
10.	Дератизация и дезинсекция	200	0,02
11.	Расходные материалы на уборку	6 500	0,71
12.	Защитные коврики	2 100	0,23
13.	Вывоз ТКО	24 500	2,66
14.	Обучение персонала	1 100	0,12
15.	Обслуживание домофонов	2 100	0,23
16.	Видеонаблюдение	4 200	0,46
17.	Ремонтные работы - ПЛАН	33 250	3,61
18.	Рентабельность	35 000	3,80

