

**Финансовый отчет по жилому комплексу г. Химки,  
Ленинский пр-кт д. 1 за 2017 год (рубли)**

№№	Статьи поступлений и затрат	Поступило
<b>Поступление денежных средств</b>		
<b>МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА</b>		
1.	<b>Коммунальные услуги</b>	
а)	Электроснабжение	8 676 308,48
б)	Холодное водоснабжение и водоотведение	3 627 665,37
в)	Теплоснабжение и ГВС	11 285 506,18
г)	Вывоз мусора	842 932,34
	<b>Итого:</b>	<b>24 432 412,37</b>
2.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	13 560 417,13
<b>ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС</b>		
3.	Коммунальные услуги	678 500,05
4.	Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	1 650 895,95
6.	Возмещение расходов из Администрации г.о. Химки	1 256 163,66
	<b>ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ:</b>	<b>41 578 389,16</b>
<b>РАСХОДОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>		
1.	<b>Расходы по оплате за коммунальные ресурсы организациям</b>	<b>Расход</b>
а)	ООО "Мосэнергосбыт"	9 364 096,99
б)	Химкинский Филиал ООО "ТСК Мосэнерго"	12 389 300,17
в)	ООО "ЭкоЛайн"	746 053,00
д)	ОАО "Химкинский водоканал"	4 157 171,51
	<b>Итого:</b>	<b>26 656 621,67</b>
2.	<b>Расходы по содержанию общего имущества</b>	
а)	расходные материалы, инструменты, электролампы	285 449,27

б)	Обслуживание пожарной сигнализации и поверка, ремонт оборудования	528 207,80
в)	Материалы и оборудование для уборки, грязезащиты	341 408,07
г)	Административные расходы, налоги, заработная плата	10 547 987,17
	Численность сотрудников - 33 человека: Управляющий - 1 Пом. управляющего - 1 Главный бухгалтер - 1 Главный инженер - 1 Зам. гл. инженера - 1 Техники - 3 Диспетчера - 4 Консьерж - 6 Уборщица - 4 Дворник - 3 Инспектор СПК - 2 Веб дизайнер-администратор - 1 Паспортистка - 1	
д)	Обслуживание лифтов	678 091,84
е)	Ремонтные работы	60 900,00
ж)	Пропускной контроль консьержки, включая налоги	1 834 319,05
з)	Система доступа	199 677,00
и)	Налог УСН	392 585,65
к)	Вывоз мусора	769 107,01
<b>3.</b>	<b>Итого управление, содержание и текущий ремонт общего имущества</b>	<b>15 637 732,86</b>
	<b>Всего расходов</b>	<b>42 294 354,53</b>

Генеральный директор Хольнов А.И.

Главный бухгалтер Томилина М.А.

